

29. Условные и договорные обязательства (продолжение)

Арендные платежи по договорам операционной аренды подлежат уплате в следующем порядке:

В миллионах российских рублей	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.	31.12.2010 г.
Менее года	-	49	73
От одного года до пяти лет	-	121	247
Свыше пяти лет	-	110	587
Итого арендные платежи	-	280	907

Активы в залоге и активы, ограниченные в использовании. По состоянию на 31.12.2012 г. никаких активов находящихся в залоге или ограниченных в использовании у Группы нет, сведения за 2011 и 2010 год представлены в таблице ниже:

В миллионах российских рублей		2011 г.		2010 г.	
	Прим.	Заложенные активы	Обеспеченные обязательства	Заложенные активы	Обеспеченные обязательства
Основные средства	9, 18	-	-	540	1 025
Итого		-	-	540	1 025

По состоянию на 31.12.10 г. балансовая стоимость основных средств, переданных ОАО «ВЭБ – Лизинг» по договору купли-продажи с последующей обратной финансовой арендой, составляет 480 млн. руб. (31.12.09 г.: 1 673 млн. руб.) (Примечание 18).

Гарантии представляют собой безотзывные обязательства Группы по осуществлению платежей в случае невыполнения другой стороной своих обязательств. Группа предоставила гарантии в отношении следующих обязательств:

В миллионах российских рублей	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.	31.12.2010 г.
ЗАО «Строитель»	-	400	1 459
ОАО «Сибирьэнерго»	-	-	280
Итого гарантии	-	400	1 739

Страхование. Рынок страховых услуг в Российской Федерации находится на стадии становления и многие формы страхования, распространенные в других странах мира, пока не доступны. Группа имеет достаточное страховое покрытие для основных производственных активов и не имеет полной страховой защиты в отношении убытков, вызванных остановками производства, или возникших обязательств перед третьими сторонами в связи с ущербом, нанесенном объектам недвижимости или окружающей среде в результате аварий или деятельности Группы. До тех пор, пока Группа не будет иметь полноценного страхового покрытия, существует риск того, что остановка производства и обязательства перед третьими лицами могут оказать существенное негативное влияние на деятельность и финансовое положение Группы.

По состоянию на 31.12.2012 г. Группа имеет страховое покрытие в отношении производственных сооружений, машин и оборудования в размере 0 млн. руб. (на 31.12.2011 г.: 17 578 млн. руб.; на 31.12.2010 г.: 38 667 млн. руб.), а также в отношении обязательств перед третьими сторонами по возмещению вреда, причиненного окружающей среде, жизни и здоровью граждан в результате деятельности Группы и аварий на производстве на сумму 0 млн. руб. (на 31.12.2011 г.: 25 млн. руб.; на 31.12.2010 г.: 297 млн. руб.).

Соблюдение условий кредитных договоров. Ограничительные обязательства существуют в отношении индивидуальных показателей предприятий Группы, которые не были нарушены.

Вопросы охраны окружающей среды. В настоящее время в Российской Федерации ужесточается природоохранное законодательство и продолжается пересмотр позиции государственных органов Российской Федерации относительно обеспечения его соблюдения. Группа проводит периодическую оценку своих обязательств, связанных с охраной окружающей среды. По мере выявления обязательств они незамедлительно отражаются в отчетности (Примечание 20).